



REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DE CHAPA DE MOTA, ESTADO DE MÉXICO

| | | | | | |
|--|--|---|-------------------------------------|---|--|
| NOMBRE: | | TRÁMITE: | X | SERVICIO: | |
| CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL | | | | | |
| DESCRIPCIÓN: | | | | | |
| DOCUMENTO DE CONSTANCIA DEL ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL ES EL DOCUMENTO EXPEDIDO POR LOS MUNICIPIOS QUE TIENEN POR OBJETO DELIMITAR LA COLINDANCIA DE UN INMUEBLE DETERMINADO CON RESPECTO A LA VÍA PÚBLICA ADYACENTE, ASÍ COMO PRECISAR SUS RESTRICCIONES DE CONSTRUCCIÓN Y NÚMERO OFICIAL QUE CORRESPONDE. | | | | | |
| FUNDAMENTO LEGAL: | <p>CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS ARTÍCULOS 14 Y 16 LEY ORGÁNICA DEL ESTADO DE MÉXICO, ARTÍCULOS 11 Y 12 CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO ARTÍCULO 5.1 5.2 FRACCIÓN 12 INCISO B Y BI Y D 5.3 FRACCIÓN II, III, IV, VII, IX, X, XX, XXI, XXV, XXIX, XXXIII Y XXXIX FRACS 5.6, 5.7, 5.10 FRACS. VI, IX, XIX, XXI Y 5.26 FRACS X LIBRO QUINTO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO.</p> <p>ARTÍCULOS 18.1 18.2 FRACS III Y IV, 18.3, 18.6, FRACS II, III Y IV, 18.18, 18.19, 18.33 Y 18.35 LIBRO DÉCIMO OCTAVO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO VIGENTE.</p> <p>ARTÍCULO 23 FRACCIÓN XX BIS REGLAMENTO INTERIOR DEL INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y GEOGRAFÍA.</p> <p>ARTÍCULO 144 DE LA FRACCIÓN X INCISO A NUMERAL 2 Y B CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO.</p> <p>ARTÍCULO 129 DE TODAS LAS SELECCIONES DEL BANDO MUNICIPAL 2022.</p> <p>CÓDIGO PM-DOPYDU-010 MANUAL DE PROCEDIMIENTOS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO.</p> | | | | |
| DOCUMENTO A OBTENER: | CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL | | VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER: | UN AÑO | |
| ¿SE REALIZA EN LÍNEA?: | SI | NO | DIRECCIÓN WEB | N/A | |
| | | X | | | |
| CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE: | CUANDO EL CIUDADANO DESEE CONSTRUIR EN COLINDANCIA CON LA VÍA PÚBLICA O CAMINO ADYACENTE. | | | | |
| ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA | SUJETO A VERIFICACIÓN Y UBICACIÓN DE MEDIAS Y DELIMITACIÓN CON LA VÍA PÚBLICA O CAMINO | | | | |
| REQUISITOS: | ORIGINAL anotar la palabra SI o NO | COPIAS anotar con número la cantidad de copias | FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO, | | |
| PERSONAS FÍSICAS | | | | | |
| 1. | SOLICITUD DEBIDAMENTE REQUISITADA Y FIRMADA POR EL PROPIETARIO | SI | 1 COPIA SIMPLE | CÓDIGO PM-DOPYDU-010 MANUAL DE PROCEDIMIENTOS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO | |
| 2. | DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD DEL SOLICITANTE (EN CASO DE NO GESTIONAR EN NOMBRE PROPIO DEBER ADJUNTAR UNA CARTA PODER) | SI | 1 COPIA SIMPLE | | |
| 3. | DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESIÓN EN CONCEPTO LEGAL DE PROPIETARIO DEL INMUEBLE | SI | 1 COPIA SIMPLE | | |
| 4. | PAGO DE PREDIAL DEL AÑO EN CURSO | SI | 1 COPIA SIMPLE | | |
| PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS | | | | | |
| 1. | SOLICITUD DEBIDAMENTE REQUISITADA Y FIRMADA POR EL PROPIETARIO | SI | 1 COPIA SIMPLE | CÓDIGO PM-DOPYDU-010 MANUAL DE PROCEDIMIENTOS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO | |
| 2. | DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD DEL SOLICITANTE (EN CASO DE NO GESTIONAR EN NOMBRE PROPIO DEBER ADJUNTAR UNA CARTA PODER) | SI | 1 COPIA SIMPLE | | |
| 3. | DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESIÓN EN CONCEPTO LEGAL DE PROPIETARIO DEL INMUEBLE | SI | 1 COPIA SIMPLE | | |
| 4. | PAGO DE PREDIAL DEL AÑO EN CURSO | SI | 1 COPIA SIMPLE | | |



| INSTITUCIONES PÚBLICAS | | | | | | | | | |
|---|---|------------------------------|--------------------|--|------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|-----|--|
| N/A | | N/A | | N/A | | N/A | | | |
| TIEMPO DE RESPUESTA | 3 DÍAS HÁBILES | | | | | | | | |
| COSTO: | 545.57 POR LOS PRIMEROS 15 ML Y POR CADA METRO EXCEDENTE EL 10 % DE LO ANTES MENCIONADO | | | TÍTULO CUARTO CAPÍTULO SEGUNDO, SECCIÓN TERCERA EN SUS ARTÍCULOS 143 FRACCIONES I, II, V Y 144, FRACCIONES VI Y X DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS Y DEL BANDO MUNICIPAL EN VIGOR TÍTULO V ARTÍCULO 99 FRACCIÓN II. | | | | | |
| FORMA DE PAGO: | EFFECTIVO | X | TARJETA DE CRÉDITO | X | TARJETA DE DÉBITO | X | EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS) | N/A | |
| DÓNDE PODRÁ PAGARSE: | VENTANILLA ÚNICA DE TESORERÍA MUNICIPAL | | | | | | | | |
| OTRAS ALTERNATIVAS: | N/A | | | | | | | | |
| CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE | N/A | | | | | | | | |
| APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA | N/A | | | | | | | | |
| DEPENDENCIA U ORGANISMO: | | | | | UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE: | | | | |
| DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO | | | | | COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO | | | | |
| TITULAR DE LA DEPENDENCIA: | | ARQ. SERGIO MARTÍNEZ MERCADO | | | | | | | |
| DOMICILIO: | CALLE: | VICENTE GUERRERO | | | | NO. INT. Y EXT.: | S/N | | |
| COLONIA: | CENTRO | | | MUNICIPIO: | CHAPA DE MOTA | | | | |
| C.P.: | 54350 | HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN: | | 9:00 A 17:00 | | | | | |
| LADA: | TELÉFONOS: | | | EXTS.: | FAX: | CORREO ELECTRÓNICO: | | | |
| 01 | 5889920380 | | | N/A | N/A | obraspublicas.chapademota@gmail.com | | | |
| OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO | | | | | | | | | |
| OFICINA: | N/A | | | | | | | | |
| NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA: | N/A | | | | | | | | |
| DOMICILIO: | CALLE: | N/A | | | | NO. INT. Y EXT.: | N/A | | |
| COLONIA: | N/A | | | MUNICIPIO: | N/A | | | | |
| C.P.: | N/A | HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN: | | N/A | | | | | |
| LADA: | TELÉFONOS: | | | EXTS.: | FAX: | CORREO ELECTRÓNICO: | | | |
| N/A | N/A | | | N/A | N/A | N/A | | | |
| FORMATO(S) DESCARGABLES | N/A | | | | | | | | |
| INFORMACIÓN ADICIONAL | | | | | | | | | |
| PREGUNTA FRECUENTE 1: | ¿SI MI PREDIO NO TIENE FRENTE O SALIDA A LA VÍA PÚBLICA, QUÉ DEBO HACER? | | | | | | | | |
| RESPUESTA: | INICIAR UN JUICIO PARA SOLICITAR PASO DE SERVIDUMBRE. | | | | | | | | |
| PREGUNTA FRECUENTE 2: | ¿SI ÚNICAMENTE TRAMITO MI LICENCIA DE ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL PUEDO CONSTRUIR? | | | | | | | | |
| RESPUESTA: | NO, LA LICENCIA DE ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL, SÓLO INDICA LAS RESTRICCIONES QUE EL INMUEBLE PRESENTE. | | | | | | | | |
| PREGUNTA FRECUENTE 3: | ¿PUEDO SOLICITAR MI ALINEAMIENTO SI TENGO FRENTE A UN PROYECTO DE CALLE? | | | | | | | | |
| RESPUESTA: | NO, DE ACUERDO CON LA LEY DEBE DE DAR FRENTE A UNA VÍA PÚBLICA EXISTENTE, ES DECIR QUE YA ESTÉ CONSOLIDADA. | | | | | | | | |



TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

| | | |
|---|--|--|
| <p>ELABORÓ:</p> <hr/> <p>ING. JOSÉ GUADALUPE RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO</p> | <p>VISTO BUENO:</p> <hr/> <p>ARQ. SERGIO MARTÍNEZ MERCADO DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO</p> | <p>FECHA DE ACTUALIZACIÓN:</p> <p>10/01/2023</p> |
|---|--|--|